

**SI PROPONE**

- ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., di procedere con l'aggiudicazione dell'affidamento quinquennale, con possibilità di rinnovo biennale, in concessione del servizio bar ubicato presso l'ospedale G. Giglio di Cefalù, alla costituenda R.t.i. formata dalla capogruppo Mandataria Innova spa e dalla Mandante Abathia Società Cooperativa come di seguito dettagliato e da contratto allegato
  - canone mensile in rialzo pari ad € 8.800,00 Iva esclusa, per un importo complessivo quinquennale offerto € 528.000,00 I.V.A. esclusa, di cui costo per manodopera pari ad € 325.828,54 e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad 7.395,23
  - la royalty sul fatturato del 10% per i primi 5 anni, e, in caso di rinnovo per ulteriori due anni, maggiorato di un altro punto percentuale;
  - Percentuale di sconto pari al 10% da applicare sul listino prezzi (Allegato B) riservato al pubblico
  - Percentuale di sconto pari al 10% applicata ai dipendenti sul listino esposto al pubblico.  
(punteggio economico pari a 30- punteggio qualitativo pari a 70, punteggio complessivo attribuito è pari a 100)
- di approvare i seguenti costi di pubblicazione dell'esito della procedura di gara, che saranno rimborsati, unitamente ai costi di pubblicazione del bando di gara, entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva da parte degli aggiudicatari della procedura:
  - pubblicazione sulla GURS: € 227,00 IVA esclusa + € 16,00 marca da bollo;
  - pubblicazione su n. 2 quotidiani regionali e n. 2 quotidiani nazionali: € 1.150,00 oltre IVA, come da provvedimento Prot. 2019/459 del 13/05/2019;

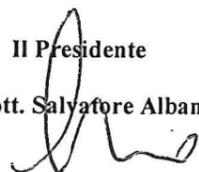
**Il Presidente**

**APPROVA**

- la superiore proposta di aggiudicazione definitiva, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come formulata dal proponente;
- i costi di pubblicazione dell'esito della procedura di gara come sopra riportati.

Si dichiara il seguente provvedimento immediatamente esecutivo.

**Il Presidente**  
Dott. Salvatore Albano



**FONDAZIONE ISTITUTO G. GIGLIO DI CEFALÙ**

Cod. Fisc. e P. Iva 05205490823  
Viale Giuseppe Giardina (C.da Pietrapollustra / Pisciotto) - 90015 Cefalù

Provvedimento Prot. n. 2021/378

del 07/05/2021

**Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento quinquennale, con possibilità di rinnovo biennale, in concessione del servizio bar ubicato presso l'ospedale G. Giglio di Cefalù, ai sensi dell'art.60 del d.lgs.50/2016 s.m.i. Aggiudicazione definitiva.**

**Il RUP**

Dott.ssa Antonella La Barbera

*Antonella La Barbera (06/05/2021)*

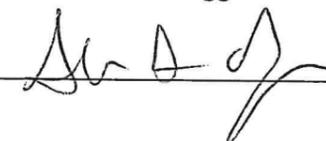
**VISTO IL PROVVEDIMENTO**

Il Area economica Finanziaria

Conferma

che gli ordinativi di spesa di cui al presente provvedimento sono in linea con il bilancio di previsione anno 2021.

Dott. Antonio Di Maggio



**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

ESPRIME

Parere Favorevole  Parere Non Favorevole

Dott. Gianluca Galati Casmirò

*6.5.21*

**IL DIRETTORE SANITARIO**

ESPRIME

Parere Favorevole  Parere Non Favorevole

Dr. Salvatore Vizzi

**VISTO UFFICIO DI PRESIDENZA**

Dott.ssa Maria Cucco



In data 07.05.2021 nei locali della Fondazione Istituto G. Giglio di Cefalù

**IL PRESIDENTE**

Dott. Salvatore Albano



## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

### PREMESSO:

- che con provvedimento prot. n. 2020/653 del 05/08/2020 è stata autorizzata l'indizione di una procedura di gara ad evidenza europea, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., per l'affidamento quinquennale, con possibilità di rinnovo biennale, in concessione del servizio bar ubicato presso l'ospedale G. Giglio di Cefalù, tramite utilizzo di piattaforma telematica di negoziazione denominata "Acquistitelematici.it", in ossequio alle prescrizioni di cui all'art.40 del D.Lgs.50/2016, con scadenza per la presentazione delle offerte fissata in data 30/09/2021 ore 13:00, per un importo complessivo come di seguito dettagliato:

-l'importo posto a base d'asta, soggetto a rialzo, a titolo di **canone mensile** per la concessione, è pari ad **Euro 8.000,00 (ottomila/00)** IVA esclusa;

-la **royalty** sul fatturato posta a base d'asta, soggetta a rialzo, è pari al:

- **5% (cinque per cento)** per i primi 5 anni ;
- in caso di rinnovo per ulteriori due anni, la Royalty aggiudicata sarà maggiorata di ulteriore **1%**.

-Il valore presunto della concessione per l'intera durata comprensiva dell'opzione di proroga è pari ad **Euro 894.000,00 (ottocentonovantaquattro/00)** IVA esclusa di cui:

Euro 672.000,00 (seicentotantadue/00) IVA esclusa, relativo al canone di concessione;

Euro 150.000,00 (centocinquanta/00) IVA esclusa, relativo alla royalty per i primi cinque anni;

Euro 72.000,00 (settantadue/00) IVA esclusa, royalty per gli ulteriori due anni di rinnovo della concessione;

- I costi della manodopera non soggetti a ribasso sono pari ad Euro 299.930,40.

- che l'intera documentazione di gara è stata inviata per la pubblicazione all'Albo elettronico del Comune di Cefalù, all'Assessorato Sanità Regione Sicilia il 05/08/2020 e pubblicata sul sito della Fondazione in data 05/08/2020;
- che l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.S. 34 – PARTE II del 21/08/2020;
- che l'estratto del bando è stato inviato alla Gazzetta Europea in data 05/08/2020 ;
- che è stata effettuata la Pubblicazione sul sito del Ministero delle Infrastrutture in data 05/08/2020 con n. 533607;
- che gli Avvisi di gara sono stati pubblicati sui seguenti periodici e quotidiani: "Il Foglio Quotidiano", "La Stampa", "La Repubblica Palermo", "La Gazzetta dello Sport" in data 10/06/2020;
- Che entro la data di scadenza, sul portale "Acquistitelematici.it" è pervenuta l'offerta della ditta Innova spa;
- che con Prot. 8425U del 04/12/2020, è stata nominata la Commissione aggiudicatrice, a seguito di sorteggio presso la sezione Provinciale dell'UREGA;

### CONSIDERATO:

- che con verbale di seduta pubblica del 16/12/2020, del 22/12/2020 e del 27/01/2021 il seggio di gara ha proceduto a scaricare dal portale "Acquistitelematici.it" l'offerta amministrativa dell'unica ditta partecipante dandone la conformità e a scaricare l'offerta tecnica, riservandosi di valutarla in seduta privata;
- che con i verbali di seduta riservata del 27/01/2021, 03/02/2021, la Commissione ha proceduto alla valutazione di

conformità con attribuzione alla ditta Innova spa di un punteggio qualitativo pari a 70 punti;

- che con verbale di seduta pubblica del 03/02/2021, la Commissione ha dato atto, del parere di conformità alla ditta partecipante, comunicando i punteggi e ha proceduto a scaricare dal portale "Acquistitelematici.it" l'offerta economica della ditta proponendo l'aggiudicazione provvisoria:
  - canone mensile in rialzo pari ad € 8.800,00 Iva esclusa, per un importo complessivo quinquennale offerto € 528.000,00 I.V.A. esclusa, di cui costo per manodopera pari ad € 325.828,54 e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad 7,395,23
  - la **royalty** sul fatturato del 10% per i primi 5 anni, e, in caso di rinnovo per ulteriori due anni, maggiorato di un altro punto percentuale;
  - Percentuale di sconto pari al 10% da applicare sul listino prezzi (Allegato B) riservato al pubblico
  - Percentuale di sconto pari al 10% applicata ai dipendenti sul listino esposto al pubblico.(punteggio economico pari a 30- punteggio qualitativo pari a 70, punteggio complessivo attribuito è pari a 100)

### STANTE CHE:

- che la ditta Innova spa in fase di gara ha presentato la dichiarazione di impegno, in caso di aggiudicazione, a costituire associazione temporanea di imprese con la ditta Abathia Società Cooperativa resa ai sensi degli art. 46 e 47 del D. P. R. del 28/12/2000 n.445;
- il RUP ha effettuato tutte le dovute verifiche sul sistema AVCPASS dell'ANAC sulla mandante e mandataria;
- ai sensi dall'art.92 comma 3 del codice antimafia, essendo decorso il termine di 30 giorni per il rilascio dell'informazione interdittiva antimafia, la stazione appaltante possono procedere con la contrattualizzazione sotto condizione risolutiva in caso di verifica antimafia con esito positivo;
- ai sensi dell'art.32 del D.Lgs. 50/2016 comma 10 lettera a) il termine dilatorio non si applica in caso di ammissione di una sola offerta;
- che in data 05/05/2021 la ditta Innova spa ha confermato la dichiarazione di partecipare sotto forma di R.t.i.;

per tutto quanto sopra riportato